

АКТ
планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«30» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремтехуслугам ЖДУ № 5»
Директор Иванова Л.Т.
Инженер Урашников Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 865 по ул. Самаров г. 1955.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется ремонт
2. Наружные и внутренние капитальные стены	необходим ремонт
3. Перегородки	необходим ремонт
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	требуется ремонт требуется ремонт в удовлетворительном состоянии
5. Крыша	требуется ремонт
6. Полы	требуется ремонт
7. Проемы: окна двери (другое)	необходим ремонт деревянных рам состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходим ремонт межкомнатных дверей требуется ремонт
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в удовлетворительном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	необходимые работы необходимые работы в удовлетворительном состоянии необходимые работы в удовлетворительном состоянии необходимые работы
11. Крыльцо	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим текущий и капитальный ремонт всех коммунальных элементов.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юрашников Ю.И.

«30» мая 2018 г.

М.П.